Rantrur S.A.

Estados Financieros

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Rantrur S.A.

Estados Financieros

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

INDICE

Informe de los auditores Independientes

Estados financieros

Estados de Situación Financiera
Estados de Resultados Integrales
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
Estados de Flujos de Efectivo – Método Directo
Notas a los Estados Financieros

M$: Miles de Pesos Chilenos

Ernst & Young Chile
Presidente Riesco 5435, piso 4
Las Condes
Santiago
Tel: 56 2 676 1000
Fax: 56 2 676 1010
www.eychile.cl

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Rantrur S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Rantrur S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no

A member firm of Ernst & Young Global Limited

expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Rantrur S.A. al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Andrés Marchant V.

ERNST & YOUNG LTDA.

Santiago, 04 de marzo de 2013

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Rantrur S.A.

Estados de Situación Financiera Clasificado

Estado de Situación Financiera Clasificado
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011
Expresado en miles de pesos chilenos (M$)

Activos	Nota	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	213.371	1.900
Otros activos no financieros corrientes	8	387.269	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	9	21.550	411
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	10	70.121	121.759
Inventarios corrientes	11	5.513	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	12	10.215	-
Activos corrientes totales		**708.039**	**124.070**
Activos no corrientes			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	13	5.646	-
Propiedades, planta y equipo	14	2.706.309	173.070
Activos por impuestos diferidos	15	933.404	34.186
Total de activos no corrientes		**3.645.359**	**207.256**
Total de activos		**4.353.398**	**331.326**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

Rantrur S.A.

Estados de Situación Financiera Clasificado

Estado de Situación Financiera Clasificado
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011
Expresado en miles de pesos chilenos (M$)

Patrimonio y pasivos	Nota	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	16	335.677	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	595.320	11.801
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	10	3.119.745	81
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	18	12.326	-
Otros pasivos no financieros corrientes	-	12	-
Pasivos corrientes totales		**4.063.080**	**11.882**
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	16	1.003.922	-
Pasivo por impuestos diferidos	15	351.534	-
Total de pasivos no corrientes		**1.355.456**	**-**
Total de pasivos		**5.418.536**	**11.882**
Patrimonio			
Capital emitido	19	1.432.213	432.213
Ganancias (pérdidas) acumuladas		(2.507.526)	(122.944)
Otras reservas		10.175	10.175
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		**(1.065.138)**	**319.444**
Patrimonio		**(1.065.138)**	**319.444**
Patrimonio y pasivos		**4.353.398**	**331.326**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

Rantrur S.A.

Estado de Resultados Integrales por función

Por el ejercicio de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Expresado en miles de pesos chilenos (M$)

Estado de resultados	Nota	Acumulado 31-12-2012 M$	Acumulado 31-12-2011 M$
Ingresos de actividades ordinarias	20	1.286.873	-
Costo de ventas	20	(3.792.657)	(16.803)
Ganancia bruta		**(2.505.784)**	**(16.803)**
Gasto de administración		(262.994)	(5.654)
Otras ganancias (pérdidas)		856	-
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		**(2.767.922)**	**(22.457)**
Ingresos financieros		256	15.758
Costos financieros	20	(147.919)	(16.960)
Diferencias de cambio	21	(19.864)	52
Resultados por unidades de reajuste	20	3.183	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		**(2.932.266)**	**(23.607)**
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	15	547.684	9.785
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		**(2.384.582)**	**(13.822)**
Ganancia (pérdida)		**(2.384.582)**	**(13.822)**
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(2.384.582)	(13.822)
Ganancia (pérdida)		**(2.384.582)**	**(13.822)**
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	22	(87.668)	(1.920)
Ganancia (pérdida) por acción básica		**(87.668)**	**(1.920)**
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	22	(87.668)	(1.920)
Ganancias (pérdida) diluida por acción	**22**	**(87.668)**	**(1.920)**

Estado de Resultados Integral	Nota	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Ganancia (pérdida)		**(2.384.582)**	**(13.822)**
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Resultado integral total		**(2.384.582)**	**(13.822)**
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		(2.384.582)	(13.822)
Resultado integral total		**(2.384.582)**	**(13.822)**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

Rantrur S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2012:

	Capital emitido M$	Otras reservas varias M$	Otras reservas M$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M$	Patrimonio M$
Patrimonio al comienzo del periodo	**432.213**	**10.175**	**10.175**	**(122.944)**	**319.444**	**319.444**
Incremento (disminución) del patrimonio por cambios en políticas	-	-	-	-	-	-
Patrimonio total reexpresado	**432.213**	**10.175**	**10.175**	**(122.944)**	**319.444**	**319.444**
Cambios en el patrimonio						
Emisión de patrimonio (i)	1.000.000	-	-	-	1.000.000	1.000.000
Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	-	(2.384.582)	(2.384.582)	(2.384.582)
Resultado integral	**-**	**-**	**-**	**(2.384.582)**	**(2.384.582)**	**(2.384.582)**
Incremento (disminución) en el patrimonio	**1.000.000**	**-**	**-**	**(2.384.582)**	**(1.384.582)**	**(1.384.582)**
Patrimonio	**1.432.213**	**10.175**	**10.175**	**(2.507.526)**	**(1.065.138)**	**(1.065.138)**

(i) Ver nota N° 19

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

Rantrur S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2011:

	Capital emitido M$	Otras reservas varias M$	Otras reservas M$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M$	Patrimonio M$
Patrimonio al comienzo del periodo	**432.213**	**10.175**	**10.175**	**(109.122)**	**333.266**	**333.266**
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	**432.213**	**10.175**	**10.175**	**(109.122)**	**333.266**	**333.266**
Resultado Integral:						
Ganancia (pérdida)	-	-	-	(13.822)	(13.822)	(13.822)
Resultado integral	**-**	**-**	**-**	**(13.822)**	**(13.822)**	**(13.822)**
Incremento (disminución) en el patrimonio	**-**	**-**	**-**	**(13.822)**	**(13.822)**	**(13.822)**
Patrimonio	**432.213**	**10.175**	**10.175**	**(122.944)**	**319.444**	**319.444**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

Rantrur S.A.

Estado de Flujos de efectivo - Método Directo
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Estado de flujos de efectivos directo
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011
Expresado en miles de pesos chilenos (M$)

Estado de flujo de efectivo - directo	Nota	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		1.559.726	-
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(420.462)	(20.479)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(1.322.877)	-
Otros pagos por actividades de operación		(409.562)	(131)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación		**(593.175)**	**(20.610)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		**(593.175)**	**(20.610)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Préstamos a entidades relacionadas		(115.367)	(1.474.088)
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		(3.312.359)	(173.128)
Cobros a entidades relacionadas		171.258	1.352.329
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión		256	15.758
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		**(3.256.212)**	**(279.129)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones		1.000.000	-
Importes procedentes de préstamos, clasificados como actividades de financiación		**1.770.520**	**-**
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		1.770.520	-
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero, clasificados como actividades de financiación		(173.256)	-
Préstamos de entidades relacionadas		4.974.016	7.535
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(3.367.857)	(101.137)
Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación		(146.081)	(16.929)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		**4.057.342**	**(110.531)**
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		**207.955**	**(410.270)**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		3.516	53
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		**211.471**	**(410.217)**
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio	7	1.900	412.117
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	**7**	**213.371**	**1.900**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.

Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Índice

Nota 1 – Información Corporativa 10
Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables 12
a) Bases de preparación y período 12
b) Transacciones en moneda extranjera 13
c) Propiedades, plantas y equipos 13
d) Costos por financiamiento 15
e) Inventarios 15
f) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar 15
g) Efectivo y equivalentes al efectivo 15
h) Otros activos no financieros, corriente y no corriente 15
i) Pasivos financieros 15
j) Acreedores Comerciales 16
k) Otros pasivos no financieros, corriente y no corriente 16
l) Capital emitido 16
m) Beneficios a los empleados 16
n) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos 16
o) Arrendamientos 17
p) Medio ambiente 17
q) Ganancias (pérdida) por acción 17
r) Distribución de dividendos 18
s) Reconocimiento de ingresos 18
Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos 19
Nota 4 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración 24
Nota 5 – Cambio de estimación contable 25
Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables 25
Nota 7 – Efectivo y Equivalentes al Efectivo 28
Nota 8 – Otros Activos no financieros corrientes 28
Nota 9 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes 29
Nota 10 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas 30
Nota 11 – Inventarios 33
Nota 12 – Impuestos corrientes por cobrar 33
Nota 13 – Activos intangibles distintos de la plusvalía 34
Nota 14 – Propiedades, planta y equipo 35
Nota 15 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias 38
Nota 16 – Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes 41
Nota 17 – Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes 43
Nota 18 – Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes 43
Nota 19 – Patrimonio 43
Nota 20 – Composición de resultados relevantes 44
Nota 21 – Diferencias de Cambio 45
Nota 22 – Ganancias por acción 45
Nota 23 – Contingencias y compromisos 46
Nota 24 – Medio Ambiente 46
Nota 25 – Cauciones obtenidas de terceros 46
Nota 26 – Garantías recibidas 46
Nota 27 – Activos y pasivos por tipo de moneda 47
Nota 28 – Hechos Posteriores 49

Nota 1 – Información Corporativa

Rantrur S.A., es una sociedad anónima cerrada, en adelante, la Sociedad, Rut N° 99.598.510-1, con domicilio en Ruta 5 sur N° 2053, Comuna de Castro, Región de los Lagos de Chile.

El accionista controlador de Rantrur S.A. es la sociedad Operaciones Integrales Isla Grande S.A.

La Sociedad fue constituida para participar en el proceso de otorgamiento de un permiso de operación para explotar un casino de juegos en la ciudad de Castro en la Décima Región.

Con fecha 22 de octubre del 2008, la Sociedad fue inscrita en el Registro de Valores, bajo el N° 1015 de la Superintendencia de Valores y Seguros. Con la entrada en vigencia de la Ley N° 20.382 que regula los Gobiernos Corporativos de las empresas y de acuerdo al Oficio Circular N° 600 de la Superintendencia de Valores y Seguros; se establece que la inscripción para aquellas entidades que no sean emisoras de Valores de Oferta Pública quedará cancelada del Registro de Valores, a contar del 1° de enero de 2010, pasando a formar parte y quedando inscrita en el nuevo Registro Especial de Entidades Informantes bajo el N° 194 y quedarán sujetas respecto a la preparación y envío de la información continua de acuerdo a lo establecido por la Norma de Carácter General N° 284.

Por resolución exenta Nro. 278 del 20 de agosto del 2008, la Superintendencia de Casinos de Juego, otorgó el permiso a Rantrur S.A., para operar un casino de juegos en la Comuna de Castro. El mencionado permiso tendrá un plazo de vigencia de 15 años contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el artículo Nro. 28 de la Ley Nro. 19.995.

La Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) mediante Resolución Exenta Nro. 640 de 24 de diciembre de 2009, autorizó a Rantrur S.A. una prórroga de plazos para concluir el casino de juego de Castro y el resto de las obras que conforman el proyecto integral, por lo que la nueva fecha de entrega del casino de juegos vencía el 8 de mayo de 2011 y de sus obras complementarias el 8 de septiembre de 2012.

La Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) autorizó a Rantrur S.A. (Enjoy Castro) una prórroga de 12 meses para concluir las obras de su casino de juego y de 18 meses para las obras adicionales de su proyecto integral, por lo que la nuevas fechas para la entrega definitiva de las obras son el 8 de mayo de 2012 y 8 de marzo de 2014, respectivamente. Lo anterior se fundamenta en el terremoto que afectó al país el 27 de febrero de 2010.

La Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) mediante Resolución Exenta Nro. 299 de 7 de mayo de 2012, otorgó el certificado para dar inicio a la operación del casino Enjoy Chiloé a partir de esta misma fecha y por los próximos 15 años. El plazo para la finalización de las obras complementarias vence el 8 de marzo de 2014.

Nota 1 – Información Corporativa, (Continuación)

Directorio

Los actuales Directores de la Sociedad son:

Nombre	RUT	Cargo
Antonio Martínez Seguí	7.040.321-8	Presidente del Directorio
Percy Ecclefield Arriaza	5.162.438-6	Director
Rodrigo Larraín Kaplan	10.973.139-0	Director
Francisco Javier Martínez Seguí	7.040.320-K	Director
Pier-Paolo Fernando Zaccarelli Fasce	8.334.529-2	Director
Fernando Jaramillo Altamirano	13.423.305-2	Gerente General

Propiedad

Los 2 Accionistas de la Sociedad son los siguientes:

	Nombre	N° acciones suscritas	N° acciones pagaddas	Porcentaje de propiedad
1	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	26.928	26.928	99,00%
2	Enjoy S.A.	272	272	1,00%
	Total	**27.200**	**27.200**	**100,00%**

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables

Aprobación de Estados Financieros

Estos estados financieros, han sido aprobados por el directorio de Rantrur S.A. con fecha 4 de marzo de 2013.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros de Rantrur S.A. Tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2012 y aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros.

a) Bases de preparación y período

Los presentes estados financieros de Rantrur S.A. comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los estados de resultados integrales por los ejercicios de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, respectivamente y los estados de cambios en el patrimonio neto y de flujo de efectivo directo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y sus correspondientes notas, los cuales han sido preparados y presentados explicita y sin reservas de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”) y considerando regulaciones respectivas de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (“SVS”).

Los presentes estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

En la preparación de los estados financieros de Rantrur S.A., se han utilizado determinadas estimaciones contables realizadas por la administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. En la nota 4, se revelan las estimaciones más significativas utilizadas por la Sociedad.

Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos, están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad.

Los presentes estados financieros han sido preparados para mostrar la situación financiera individual de Rantrur S.A. Sin embargo, dada la integración operativa y comercial existente con la Sociedad Matriz Enjoy S.A. y sus relacionadas, estos estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros de Enjoy S.A. Rantrur S.A. cuenta con el apoyo financiero de Enjoy S.A.

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

b) Transacciones en moneda extranjera

b.1) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros de Rantrur S.A. se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

b.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

b.3) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables, se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda \ Fecha	31-12-2012	31-12-2011
Dólar Estadounidense (USD)	479,96	519,20
Euro (EUR)	634,45	672,97
Unidades de Fomento (CLF)	22.840,75	22.294,03

c) Propiedades, plantas y equipos

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según las NIC 16 y NIC 36, respectivamente.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados, se capitalizan de acuerdo a NIC 23.

Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Los gastos de reparación y mantenimiento, se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

c) Propiedades, plantas y equipos, (continuación)

No existen provisiones por concepto de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, plantas y equipos.

Las obras en ejecución incluyen, entre otros conceptos, los siguientes gastos devengados únicamente durante el periodo de construcción:

i) Gastos financieros relativos a la financiación externa y se consideran los de carácter especifico que sean directamente atribuibles a las construcciones.
ii) Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativas atribuibles a la construcción.
iii) Las obras en curso, se traspasan al activo fijo una vez finalizado el periodo de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Depreciación de propiedades, plantas y equipos

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles económicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los estados financieros, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activos fijos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados por función en el rubro otras ganancias (pérdidas).

La Sociedad deprecia los activos de propiedades, plantas y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada. Los terrenos no son depreciados.

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Clase de activos	Vida útil o tasa máxima
Máquinas y Equipos	6 – 9 años
Máquinas Tragamonedas y sus componentes	3 - 8 años
Equipamiento de tecnologías de la información	3 – 6 años
Otras Propiedades, plantas y equipos	3 – 7 años

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

d) Costos por financiamiento

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo cualificado, se capitalizan durante el período necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende según NIC 23. Los costos por intereses se registran en el estado de resultados por función.

e) Inventarios

Las existencias se valorizan al menor valor entre el precio de adquisición o costo de producción y el valor neto realizable.

El método de valorización de las existencias es el costo promedio ponderado.

El costo de las existencias comprenderá todos los costos de adquisición y otros costos incurridos para darle a las existencias su ubicación y condición actual.

f) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar, se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro de valor si existiera.

g) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo, reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y otras inversiones de gran liquidez, con bajo riesgo y vencimiento original de 90 días o menos. Estas partidas se registran a su costo amortizado, el cual no difiere significativamente de su valor de realización.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes, en el estado de situación financiera clasificado.

h) Otros activos no financieros, corriente y no corriente

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio, se espera lograr en un año o más allá de un año de plazo. También incluye impuestos por recuperar no renta.

i) Pasivos financieros

Rantrur S.A., clasifica sus pasivos financieros de acuerdo a las siguientes categorías: Acreedores comerciales y préstamos que devengan intereses. La Sociedad, determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

i) Pasivos financieros, (continuación)

Los pasivos financieros, son reconocidos inicialmente a su valor de transacción y los préstamos, incluyen costos directamente atribuibles a la transacción. La medición posterior de los pasivos financieros, depende de su clasificación.

j) Acreedores Comerciales

Este rubro contiene principalmente, los saldos por pagar a proveedores los que son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

k) Otros pasivos no financieros, corriente y no corriente

Los otros pasivos financieros incluyen los préstamos por pagar que devengan intereses y acreedores por leasing financieros, los cuales se valorizan posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. El costo amortizado, es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Cualquier diferencia entre el efectivo recibido y el valor de reembolso se imputa en el Estado de Resultados en el plazo de duración del contrato. Las obligaciones financieras, se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento es superior a 12 meses.

l) Capital emitido

El capital social está representado por acciones ordinarias.

m) Beneficios a los empleados

La Sociedad registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos, vacaciones y otros, sobre base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual de la Sociedad, según lo establecido en la NIC 19. La Sociedad no presenta políticas de beneficios definidos u obligaciones de largo plazo contractuales con su personal.

n) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias de cada ejercicio, considera tanto el impuesto a la renta como los impuestos diferidos según lo establece la NIC 12.

Los activos y pasivos tributarios para el periodo actual y para periodos anteriores, son medidos al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes, son las que están vigentes para los periodos en que se estima se reversará la diferencia temporal (corresponde a una tasa del 20%).

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

n) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos, (continuación)

El importe de los impuestos diferidos, se obtiene a partir del análisis de las diferencias temporarias que surgen por diferencias entre los valores tributarios y contables de los activos y pasivos, principalmente del deterioro de las cuentas por cobrar, vacaciones proporcionales, obsolescencia y deterioro de inventarios, valorización de ciertos activos fijos, entre otros.

Las diferencias temporarias generalmente, se consideran tributarias o deducibles cuando el activo relacionado es recuperado o el pasivo relacionado es liquidado. Un pasivo o activo por impuesto diferido, representa el monto de impuesto pagadero o reembolsable en periodos futuros, bajo las tasas tributarias actualmente promulgadas, como resultado de diferencias temporales a fines del ejercicio actual.

o) Arrendamientos

Los bienes recibidos en arriendo, en los que el arrendador conserva una parte significativa de los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad arrendada, se consideran arrendamientos operativos. Los pagos realizados bajo contratos de esta naturaleza, se imputan en el rubro costo de ventas, del estado de resultados por función, en el plazo del periodo de arriendo.

Los bienes recibidos en arriendo en los que se transfieren a la Sociedad los riesgos y beneficios significativos característicos de la propiedad arrendada, se consideran arrendamiento financiero, registrando al inicio del periodo de arrendamiento el activo, clasificado en “propiedades plantas y equipos” y la deuda asociada, clasificada en “otros pasivos financieros” por el importe del valor razonable del bien arrendado o el valor actual de las cuotas mínimas pactadas, si fuera inferior.

Los costos financieros por intereses, se cargan en el estado de resultado a lo largo de la vida del contrato.

La depreciación de estos activos, está incluida en el total de la depreciación del rubro propiedades, plantas y equipos en el estado de situación financiera clasificado y es registrada en el rubro costos de ventas en el estado de resultados por función.

p) Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados, en el ejercicio en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos, de acuerdo a lo establecido en las NIC 16.

q) Ganancias (pérdida) por acción

Según la NIC 33, los beneficios netos por acción, se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el respectivo ejercicio.

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

r) Distribución de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el periodo en que son declarados y aprobados por los accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad.

s) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos, se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro de los mismos.

Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas por servicios prestados en el curso ordinario de las actividades de la sociedad.

Los ingresos de actividades ordinarias, se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

Los ingresos de actividades ordinarias se clasifican de la siguiente forma:

Prestación de Servicios

La Sociedad reconoce como ingresos por prestación de servicios los ingresos de juego. Los ingresos por juego (WIN) que generan un incremento patrimonial a la Sociedad, se presentan netos de premios pagados, los cuales corresponden a la suma de los ingresos brutos en las mesas de juego y máquinas de azar, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan.

Los ingresos de actividades ordinarias comprenden solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos y por recibir, por parte de la entidad, por cuenta propia. Las cantidades recibidas por cuenta de terceros, tales como impuestos sobre las ventas, sobre productos o servicios o sobre el valor añadido, no constituyen entradas de beneficios económicos para la entidad y no producen aumentos en su patrimonio. Por tanto, tales entradas se excluirán de los ingresos de actividades ordinarias.

Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos

Rantrur S.A. está expuesta a riesgos de mercado y riesgos financieros inherentes a sus negocios. La Sociedad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

1. Riesgo de mercado:

Los riesgos de mercado corresponden a aquellas incertidumbres asociadas a variaciones en variables que afectan los activos y pasivos de la Sociedad, entre las cuales podemos destacar:

a) Regulación

Eventuales cambios en las regulaciones o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas podría afectar la operación de la Sociedad.

Sin embargo, Rantrur S.A. se rige bajo la Ley N° 19.995 donde se establecen las bases generales para el funcionamiento de la nueva industria de casinos.

Rantrur S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio. Dichos procesos son gestionados por la Fiscalía Corporativa de Enjoy S.A. y revisados en su eficacia e implementación por Auditoría Interna en forma periódica.

a.1) Revocación de permisos de operación de casinos

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la "SCJ"), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la Ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad. Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva.
Es por esto que se han establecido estándares de cumplimiento regulatorio exhaustivos para que el riesgo regulatorio sea mitigado al máximo posible.

b) Volatilidad de ingresos

La volatilidad de los ingresos promedio por máquinas tragamonedas y los ingresos promedio por mesa de juego, podrían afectar el negocio, su condición financiera y por lo tanto sus resultados operacionales.

Es por esto que como política se busca mantener altos niveles de calidad en las instalaciones, servicios y estándares tecnológicos de punta.

Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos, (continuación)

1. Riesgo de mercado, (continuación)

c) Riesgo de construcción de proyectos

Los proyectos que desarrolla la Sociedad están sujetos a los riesgos que enfrenta todo proyecto de construcción, en términos de enfrentar mayores valores sobrevinientes en costos de materias primas, durante el desarrollo de la obra y cambios en la fisonomía del proyecto que repercutan en mayores valores de inversión. Sin embargo, la experiencia del equipo corporativo de Enjoy S.A. que lleva a cabo los proyectos de Rantrur S.A., permite mitigar en forma importante dicho riesgo, lo cual se ve reflejado en la contratación de constructoras de gran reputación y que han participado en otros proyectos, como también evaluar correctamente la arquitectura del proyecto mitigando el riesgo de su modificación.

2. Riesgo financiero

a) Riesgo de condiciones en el mercado financiero

a.1) Riesgo de tipo de cambio

La política de cobertura de riesgo de tipo de cambio busca lograr una cobertura natural de sus flujos de negocio a través de mantener deuda en las monedas funcionales de cada operación y calzar obligaciones o decisiones de pago significativas en monedas diferentes del dólar. Por este motivo, en casos en que no es posible o conveniente lograr la cobertura a través de los propios flujos del negocio o de la deuda, la Sociedad toma instrumentos derivados de cobertura en el mercado. La decisión y toma de dichos instrumentos se realizan centralizadamente con el equipo corporativo de Enjoy S.A.

a.2) Riesgo de tasa de interés

Las fluctuaciones de las tasas de interés pueden tener un impacto relevante en los costos financieros de la Sociedad. Rantrur S.A., mantiene deudas de corto y largo plazo expresadas en tasas de interés fijas.
Por otra parte, la Sociedad cotiza sus créditos con los principales bancos del país, con la finalidad de obtener las mejores condiciones de mercado en cuanto a tasa y duración de estos.

Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos, (continuación)

2. Riesgo financiero, (continuación)

b) Riesgos de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente ante el eventual incumplimiento de obligaciones por la contraparte y por tanto, depende de la capacidad de recaudar las cuentas por cobrar pendientes y de concretar las transacciones comprometidas.

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes corresponden en gran medida, más del 90%, a la recaudación de las cuentas por cobrar de Transbank por las ventas con tarjeta de crédito, el porcentaje restante corresponde, principalmente, a anticipos y préstamos a colaboradores. Por lo tanto, no existe un riesgo de incobrabilidad de dichas cuentas.

c) Riesgos de liquidez

El riesgo de liquidez, representa el riesgo que la Sociedad no sea capaz de cumplir con sus obligaciones.

La Sociedad tiene como política concentrar sus deudas financieras en función de sus flujos de ingreso, además de poseer políticas de mantención de líneas de crédito con la banca nacional.

Producto de la naturaleza del negocio, la Sociedad mantiene una importante cantidad de recaudación en efectivo diaria y estable durante el mes, lo que permite gestionar y predecir su disponibilidad de liquidez.

El índice de liquidez es bajo, debido a que la Sociedad matriz administra los flujos de caja, por lo que sus excedentes son enviados a ella.

31/12/2012		
Activo Corriente / Pasivo Corriente M$		Indice de Liquidez
708.039	4.063.080	0,17

31-12-2011		
Activo Corriente / Pasivo Corriente M$		Indice de liquidez
124.070	11.882	10,44

Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos, (continuación)

2. Riesgo financiero, (continuación)

c) Riesgos de liquidez, (continuación)

A continuación, se presenta cuadro de vencimientos de pasivos al 31 de diciembre de 2012:

	31-12-2012							
	Corrientes		Total corriente	No corrientes			Total no corriente	Total Pasivo
	Hasta 90 días M$	90 días a 1 año M$	M$	1 a 3 años M$	3 a 5 años M$	más de 5 años M$	M$	M$
Otros pasivos financieros (deuda financiera)	82.577	253.100	335.677	752.132	251.790	-	1.003.922	1.339.599
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	595.320	-	595.320	-	-	-	-	595.320
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	3.119.745	3.119.745	-	-	-	-	3.119.745
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	-	12.326	12.326	-	-	-	-	12.326
Otros pasivos no financieros	12	-	12	-	-	-	-	12
Pasivo por impuestos diferidos	-	-	-	-	-	351.534	351.534	351.534
Total pasivos	**677.909**	**3.385.171**	**4.063.080**	**752.132**	**251.790**	**351.534**	**1.355.456**	**5.418.536**

Los desembolsos futuros por intereses de pasivos financieros contraídos y los desembolsos contractuales por arriendos operativos vigentes, que no están reflejados en el balance de la Sociedad, se detallan a continuación:

	Vencimientos							
	2013		2013	2014 en adelante			Total 2014 en adelante	Total
	Emero a Marzo M$	Abril a Diciembre M$	M$	2014 y 2015 M$	2016 y 2017 M$	2017 y más M$	M$	M$
Intereses futuros Obligaciones Financieras	24.182	67.182	91.364	101.949	7.348	-	109.297	200.661
Gastos futuros por Arrendamiento Operacional	515.059	1.545.176	2.060.235	4.120.468	4.120.468	19.400.535	27.641.471	29.701.706
Total pasivos	**539.241**	**1.612.358**	**2.151.599**	**4.222.417**	**4.127.816**	**19.400.535**	**27.750.768**	**29.902.367**

Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos, (continuación)

3. Sensibilización de variables

a) Ingresos de juego

A la fecha, el principal componente de los ingresos de la Sociedad, son aquellos ingresos que provienen del Juego, estos representan un 100% de los ingresos totales de la Sociedad.

A continuación, se revela el impacto de un aumento o disminución de la cantidad apostada en las salas de juego, dicha disminución o aumento puede ser provocado por cambios en las condiciones económicas del país.

	5 % menos	Real Diciembre 2012	5 % mas
	M$	M$	M$
Ingresos de Juegos	1.222.529	1.286.873	1.351.217

	2 % menos	Real Diciembre 2012	2 % mas
	M$	M$	M$
Ingresos de Juegos	1.261.136	1.286.873	1.312.610

b) Tipo de cambio

Todos los flujos y transacciones de Rantrur S.A. se efectúan principalmente en pesos chilenos por lo que no hay riesgo de tipo de cambio significativo.

Nota 4 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración

Uso de estimaciones

En ciertos casos es necesario aplicar principios de valoración contable que dependen de premisas y estimaciones. Estas últimas comprenden valoraciones que incluyen un juicio profesional, así como estimaciones que se basan en hechos que, por su naturaleza, son inciertos y pueden estar sujetos a variación. Los métodos de valoración sujetos a estimaciones y premisas pueden cambiar en el transcurso del tiempo e influir considerablemente en la presentación de la situación patrimonial, financiera y de ingresos.
Las siguientes son las estimaciones que son empleadas por la Sociedad:

i) Impuestos diferidos

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del ejercicio en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos.
La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.
En el cálculo de los impuestos diferidos, se encuentran aplicadas las distintas tasas de impuestos vigentes al cierre de cada ejercicio informado.

ii) Provisiones

La determinación de las provisiones está asociada en gran medida con ciertas estimaciones. La Sociedad registra las provisiones correspondientes cuando presenta una obligación con una alta probabilidad de salida de recursos y se puede realizar una estimación fiable de dicha obligación.

iii) Deterioro

La evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de valor de ciertos activos, se basa sobre la recuperabilidad de los flujos futuros estimados de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el respectivo activo.

iv) Propiedades, plantas y equipos e intangibles

El tratamiento contable utilizado para propiedades, planta y equipo, considera la realización de estimaciones para determinar el periodo de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación, amortización y sus respectivos valores residuales.

De todas formas, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificar las estimaciones en los próximos ejercicios, donde dicha modificación se realizaría de forma prospectiva.

Nota 5 – Cambio de estimación contable

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2012, no presentan cambios en las políticas contables respecto al mismo ejercicio del año anterior.

Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el ejercicio se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Sociedad no las ha aplicado en forma anticipada:

	Nuevas Normas	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 9	Instrumentos Financieros: Clasificación y medición	1 de Enero 2015
IFRS 10	Estados financieros consolidados	1 de Enero 2013
IFRS 11	Acuerdos conjuntos	1 de Enero 2013
IFRS 12	Revelaciones de participación en otras entidades	1 de Enero 2013
IFRS 13	Medición del valor justo	1 de Enero 2013

Las mencionadas normas no tienen impacto en la Sociedad.

Mejoras y modificaciones a los pronunciamientos contables:

	Mejoras y Modificaciones	Fecha de aplicación obligatoria
IAS 1	Presentación de Estados Financieros	1 de Enero 2013
IAS 16	Propiedades, planta y equipo	1 de Enero 2013
IAS 19	Beneficios a los empleados	1 de Enero 2013
IAS 34	Información financiera intermedia	1 de Enero 2013

Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables, (continuación)

IAS 1 "Presentación de Estados Financieros"

Las modificaciones a IAS 1 dicen relación con la presentación de partidas de Otro Resultado Integral, otorgando la opción de exponer, en una sección única o por separado, el resultado del período y el resultado integral. Además, modifica párrafos referidos a información a presentar para el resultado del período y otros resultados integrales. Todo lo anterior implica realizar las modificaciones respectivas a otras normas que se ven afectadas por esta mejora: IFRS 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera modifica su párrafo 21 y añade el 39k; IFRS 5 Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta y Operaciones Discontinuadas modifica el párrafo 33A y añade al 44I; IFRS 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar modifica su párrafo 27B y añade el 44Q; IAS 12 Impuesto a las Ganancias modifica su párrafo 77, elimina el 77A y añade el 98B; IAS 20 Contabilización de las Subvenciones del Gobierno e Información a Revelar sobre Ayudas Gubernamentales modifica su párrafo 29, elimina el 29A y añade el 46; IAS 21 Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera modifica su párrafo 39 y añade el 60H; IAS 32 Instrumentos Financieros: Presentación modifica su párrafo 40 y añade el 97K; IAS 33 Ganancias por Acción modifica los párrafos 4A, 67A, 68A y 73A y añade el 74D; IAS 34 Información Financiera Intermedia modifica sus párrafos 8, 8A, 11A y 20 y añade el 51. La aplicación de estas modificaciones es obligatoria para periodos anuales que comiencen a partir del 1 de julio de 2012. Se permite su aplicación anticipada, en cuyo caso deberá revelarlo.

IAS 1 "Presentación de Estados Financieros", (continuación)

Annual Improvements 2009–2011 Cycle", emitido en mayo de 2012, modificó párrafos 10, 38 y 41, eliminó párrafos 39-40 y añadó párrafos 38A-38D y 40A-40D, que aclara la diferencia entre información comparativa adicional voluntaria y la información mínima comparativa requerida. Generalmente, el periodo mínimo comparativo requerido es el período anterior. Una entidad debe incluir información comparativa en las notas relacionadas a los estados financieros cuando la entidad voluntariamente proporciona información comparativa más allá del período mínimo comparativo requerido. El período comparativo adicional no necesita contener un juego completo de estados financieros. Además, los saldos iniciales del estado de situación financiera (conocido como el tercer balance) debe ser presentada en las siguientes circunstancias: cuando la entidad cambia sus políticas contables; haga re-expresiones retroactivas o haga reclasificaciones, y este es el cambio con un efecto material sobre el estado de situación financiera. El saldo inicial del estado de situación financiera sería al principio del período anterior. Sin embargo, a diferencia de la información comparativa voluntaria, las notas relacionadas no están obligadas a acompañar el tercer balance. Una entidad aplicará estas modificaciones retrospectivamente de acuerdo con IAS 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores para periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2013. Se permite su aplicación anticipada, en cuyo caso deberá revelarlo.

Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables, (continuación)

IAS 19 "Beneficios a los empleados"

El 16 de septiembre de 2011, el IASB publicó modificaciones a IAS 19, Beneficios a los Empleados, las cuales cambian la contabilización de los planes de beneficios definidos y los beneficios de término. Las modificaciones requieren el reconocimiento de los cambios en la obligación por beneficios definidos y en los activos del plan cuando esos cambios ocurren, eliminando el enfoque del corredor y acelerando el reconocimiento de los costos de servicios pasados. Los cambios en la obligación de beneficios definidos y los activos del plan son desagregadas en tres componentes: costos de servicio, interés neto sobre los pasivos (activos) netos por beneficios definidos y remediciones de los pasivos (activos) netos por beneficios definidos. El interés neto se calcula usando una tasa de retorno para bonos corporativos de alta calidad. Esto podría ser menor que la tasa actualmente utilizada para calcular el retorno esperado sobre los activos del plan, resultando en una disminución en la utilidad del ejercicio. Las modificaciones son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2013, se permite la aplicación anticipada. Se exige la aplicación retrospectiva con ciertas excepciones.

IAS 16 "Propiedades, Planta y Equipo"

"Annual Improvements 2009–2011 Cycle", emitido en mayo de 2012, modificó párrafo 8. La modificación aclara que las piezas de repuesto y el equipo auxiliar que cumplen con la definición de la propiedad, planta y equipo no son inventarios. Una entidad aplicará esta modificación retrospectivamente de acuerdo con IAS 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores para periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2013. Se permite su aplicación anticipada, en cuyo caso deberá revelarlo.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

IAS 34 "Información financiera intermedia"

"Annual Improvements 2009–2011 Cycle", emitido en mayo de 2012, modificó párrafo 16A. La modificación aclara los requerimientos del IAS 34 relacionados con la información de los segmentos de operación de los activos y pasivos totales para cada de los segmentos de operación con el fin de aumentar la coherencia con los requerimientos de IFRS 8 Segmentos de Operación. El párrafo 16A modificado establece que los activos y pasivos totales para un segmento de operación particular sólo se revelarán cuando las cantidades son medidos por la alta administración con regularidad y hubo un cambio material en la comparación con la información revelada en los estados financieros anteriores para este segmento de operación. Una entidad aplicará esta modificación retrospectivamente de acuerdo con IAS 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores para periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2013. Se permite su aplicación anticipada, en cuyo caso deberá revelarlo.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

Nota 7 – Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo, es la siguiente:

Conceptos	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Efectivo en Caja (i)	207.740	-
Saldos en Bancos	5.631	1.900
Total	**213.371**	**1.900**

(i) Se encuentra formando parte de este saldo, la reserva mínima obligatoria que debe mantenerse diariamente según indica la Superintendencia de Casinos de Juego. El monto por este concepto al 31 de diciembre de 2012 asciende a M$ 7.378.

Se considera para el estado de flujo efectivo equivalente de efectivo, el saldo efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento original hasta 90 días o menos.

La composición por moneda de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Moneda	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Pesos (CLP)	208.826	492
Euro (EUR)	743	6
Dólar (USD)	3.802	1.402
Total	**213.371**	**1.900**

La Sociedad al cierre de los ejercicios informados, no presenta restricciones de efectivo y efectivo equivalente.

Nota 8 – Otros Activos no financieros corrientes

La composición de los otros activos no financieros corrientes, es la siguiente:

	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Iva Credito Fiscal (i)	351.471	-
Gastos pagados por anticipado (ii)	35.798	-
Total	**387.269**	**-**

(i) Originado por la construcción del casino.
(ii) Forma parte de este saldo seguros pagados anticipadamente.

Nota 9 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es la siguiente:

Conceptos	31-12-2012 Corriente			31-12-2011 Corriente		
	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Deudores por ventas, no documentado (i)	19.596	-	19.596	-	-	-
Deudores varios	1.954	-	1.954	411	-	411
Total	**21.550**	**-**	**21.550**	**411**	**-**	**411**

(i) Corresponde a cuentas por cobrar a Transbank (corresponde a la recaudación por la aceptación de tarjetas de débito y crédito bancarias en los puntos de venta).

b) La composición de los deudores comerciales que se encuentran con saldos no cobrados y no deteriorados de acuerdo al plazo de vencimiento, es el siguiente:

Conceptos	de 0 a 30 días M$	31-12-2012 M$	de 0 a 30 días M$	31-12-2011 M$
Deudores por ventas, no documentado	19.596	19.596	-	-
Deudores Varios	1.954	1.954	411	411
Total	**21.550**	**21.550**	**411**	**411**

La Sociedad no presenta deterioro de incobrables para los ejercicios informados.

Nota 10 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2012 y 2011, se detallan en los siguientes cuadros:

a) Cuentas por cobrar, corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de orígen	Moneda	31-12-2012	31-12-2011
				M$	M$
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Chile	CLP	1.500	121.759
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Chile	CLP	64.367	-
76.470.570-K	Enjoy Consultora S.A.	Chile	CLP	4.254	-
	Total			**70.121**	**121.759**

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad.

b) Cuentas por pagar, corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de orígen	Moneda	31-12-2012	31-12-2011
				M$	M$
76.141.988-9	Operaciones Integrales Chacabuco S.A.	Chile	CLP	317	46
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Chile	CLP	159.587	35
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Chile	CLP	1.571.465	-
76.307.270-3	Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.A. (i)	Chile	CLP	1.388.320	-
96.725.460-6	Kuden S.A.	Chile	CLP	56	-
	Total			**3.119.745**	**81**

(i) Incluye arriendos por pagar del inmueble donde se encuentra ubicado el casino de juego.

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales y de administración de flujos de caja en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad, con excepción de las cuentas por pagar con Enjoy Gestión, que tiene relación con financiamiento de excedentes de caja y que posee tasa de interés promedio, por el costo de fondos de su matriz.

No existen cuentas por cobrar y por pagar a empresas relacionadas de cobro dudoso.

Las transacciones con sociedades relacionadas, son de cobro inmediato ó a 30 días. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos 44 y 89 de la ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas.

Nota 10 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas, (continuación)

c) Transacciones:

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, las principales transacciones efectuadas con empresas relacionadas fueron las siguientes:

Rut parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Pais	Moneda	31-12-2012		31-12-2011	
						M$	Efecto en resultado (cargo) abono M$	M$	Efecto en resultado (cargo) abono M$
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Matriz	Préstamos obtenidos (1)	Chile	CLP	5	-	7.535	-
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Matriz	Pago préstamos obtenidos (1)	Chile	CLP	-	-	101.137	-
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Matriz	Préstamos otorgados (1)	Chile	CLP	64.367	-	-	-
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Matriz	Compra de servicios y otros (2)	Chile	CLP	169.734	(142.634)	-	-
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Matriz	Pago a proveedores	Chile	CLP	10.187	-	-	-
76.470.570-k	Enjoy Consultora S.A.	Accionista Común	Reembolso	Chile	CLP	4.254	-	-	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Préstamos otorgados (3)	Chile	CLP	-	262	1.474.088	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Pago préstamos otorgados(3)	Chile	CLP	120.259	-	1.352.329	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Prestamos obtenidos (3)	Chile	CLP	4.937.512	(77.932)	-	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Pago prestamos obtenidos (3)	Chile	CLP	3.367.857	-	-	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	33.283	(27.969)	-	-
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista Común	Pago a proveedores	Chile	CLP	31.473	-	-	-
99.598.900-K	Casino Rinconada S.A.	Accionista Común	Traspaso de activo fijo	Chile	CLP	1.870	-	-	-
99.598.900-K	Casino Rinconada S.A.	Accionista Común	Pago traspaso activo fijo	Chile	CLP	1.870	-	-	-
96.824.970-3	Operaciones Turísticas S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	46	(39)	-	-
96.824.970-3	Operaciones Turísticas S.A.	Accionista Común	Pago a proveedores	Chile	CLP	46	-	-	-
76.141.988-9	Operaciones Integrales Chacabuco S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	2.262	(1.901)	46	(39)
76.141.988-9	Operaciones Integrales Chacabuco S.A.	Accionista Común	Pago proveedores	Chile	CLP	1.991	-	-	-
76.307.270-3	Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.A.	Accionista Común	Arriendo de inmuebles (4)	Chile	CLP	1.381.820	(1.161.193)	-	-
76.307.270-3	Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.A.	Accionista Común	Pago proveedores	Chile	CLP	30.000	-	-	-
76.307.270-3	Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.A.	Accionista Común	Préstamos obtenidos	Chile	CLP	36.500	-	-	-
96.940.320-K	Operaciones Integrales Coquimbo Ltda.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	121	(102)	-	-
96.940.320-K	Operaciones Integrales Coquimbo Ltda.	Accionista Común	Pago proveedores	Chile	CLP	121	-	-	-
96.725.460-6	Kuden S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	56	(47)	-	-

Nota 10 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas, (continuación)

c) Transacciones, (continuación)

(1) Corresponde a rembolso de gastos con su matriz Operaciones Integrales Isla Grande S.A.

(2) Corresponde a facturaciones recibidas por concepto de servicios de hotel, consumos de alimentos y bebidas contraídas por personal de la Sociedad.

(3) Corresponde a contrato de cuenta corriente mercantil asociado a la administración de flujos de caja y de financiamientos con la sociedad relacionada Enjoy Gestión Ltda.

(4) Corresponde a arriendo contractual de inmueble donde esta ubicado el casino de juego de Chiloé.

La NIC 24, establece que las transacciones de una Sociedad con empresas relacionadas (definidas como entidades que pertenecen al mismo grupo de empresas), sean en términos similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado.

Para el caso de las ventas y prestación de servicios, tienen un vencimiento de corto plazo (inferior a un año).

d) Compensaciones al personal directivo clave y administradores

Remuneración y otras prestaciones

El Directorio de Rantrur S.A. no es remunerado, no así los miembros de la alta administración y demás ejecutivos que asumen la gestión de la Sociedad, los que han devengado las siguientes remuneraciones para cada uno de los ejercicios informados:

Conceptos	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Remuneraciones	75.241	-

Nota 11 – Inventarios

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, este rubro se conforma de los siguientes conceptos:

Clases de inventarios	Saldo al	
	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Insumos y suministros	1.566	-
Material publicitario	3.906	-
Otros Inventarios	41	-
Total	**5.513**	**-**

Información Adicional de Inventario	Saldo al	
	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Costos de inventarios reconocidos como gastos durante el ejercicio	(3.350)	-

Los bienes comprendidos en los inventarios, se presentan valorizados al menor valor entre su precio de adquisición y el valor neto de realización.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre de cada ejercicio informado.

No existen reversos en los montos registrados como costos durante los ejercicios informados.

La Sociedad no tiene inventarios en consignación a la fecha de cierre de cada ejercicio informado.

Los inventarios de la Sociedad, tienen una rotación menor a un año.

La Sociedad esta monitoreando mensualmente si existen evidencias de deterioro en los inventarios y registrando contra resultados cuando existen evidencias de ello.

Nota 12 – Impuestos corrientes por cobrar

a) Activos por impuestos corrientes

Los activos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2012 y 2011, se detallan a continuación:

	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Otros impuestos por recuperar (i)	10.215	-
Total	**10.215**	**-**

(i) Corresponde a crédito de capacitación, el cual rebaja el desembolso por impuesto a la renta.

Nota 13 – Activos intangibles distintos de la plusvalía

Intangibles

(a) Composición

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

	Activo Bruto M$	Amortización Acumulada M$	Activo Neto M$
Software	6.619	(973)	5.646
Total	**6.619**	**(973)**	**5.646**

(b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de diciembre de 2012, son los siguientes:

	Software, Neto M$	Total M$
Saldo inicial al 1 de enero de 2012	-	-
Adiciones	6.619	6.619
Gasto por amortización	(973)	(973)
Total al 31 de diciembre de 2012	**5.646**	**5.646**

Las licencias de software, son obtenidas a través de contratos no renovables por lo cual la Sociedad ha determinado que tienen una vida útil entre 3 y 5 años.

Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, la amortización de cada periodo es reconocida en el estado de resultados por función, en el rubro costo de ventas.

De acuerdo a la NIC 36, se debe efectuar pruebas a que el valor de los activos son recuperables siempre que exista algún indicación de que el activo podría haber sufrido deterioro de su valor.

Para el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2012, no existen evidencias de pérdidas por deterioro de valor en los activos intangibles.

El cargo a resultados por amortización de intangibles por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012 es de M$ 973.

Al 31 de diciembre de 2012, no existen activos intangibles relevantes otorgados en garantía.

Al 31 de diciembre de 2012, no existen compromisos significativos para la adquisición de activos intangibles.

Nota 14 – Propiedades, planta y equipo

a) Composición

El detalle para cada uno de los ejercicios informados, es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2012:

	Activo Bruto M$	Depreciación Acumulada M$	Activo neto M$
Construcción en curso	120.609	-	120.609
Máquinas y Equipos	597.073	(65.806)	531.267
Máquinas Tragamonedas	2.045.978	(160.235)	1.885.743
Otras Propiedades, plantas y equipos	193.758	(25.068)	168.690
Total	**2.957.418**	**(251.109)**	**2.706.309**

Al 31 de diciembre de 2011:

	Activo Bruto M$	Depreciación Acumulada M$	Activo neto M$
Construcción en curso	173.070	-	173.070
Total	**173.070**	**-**	**173.070**

De acuerdo a lo requerido por NIC 36, para el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2012, no existen evidencias de pérdidas por deterioro de valor en los activos fijos de la Sociedad.

b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de diciembre de 2012, son los siguientes:

	Construcciones en Curso, Neto M$	Maquinas y Equipos, Neto M$	Maquinas Tragamonedas, Neto M$	Otras Propiedades, plantas y equipos, Neto M$	Total M$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2012	173.070	-	-	-	173.070
Adiciones	905.155	286.536	1.573.977	47.477	2.813.145
Otros Aumentos (Disminuciones)	(957.616)	310.537	500.798	146.281	-
Gasto por Depreciación	-	(65.806)	(189.032)	(25.068)	(279.906)
Saldo final al 31 de diciembre 2012	**120.609**	**531.267**	**1.885.743**	**168.690**	**2.706.309**

Nota 14 – Propiedad, planta y equipo, (continuación)

Los movimientos al 31 de diciembre de 2011, son los siguientes:

	Construcciones en Curso, Neto M$	Maquinas y Equipos, Neto M$	Maquinas Tragamonedas, Neto M$	Otras Propiedades, plantas y equipos, Neto M$	Total M$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2011	-	-	-	-	-
Adiciones	173.070	-	-	-	173.070
Saldo final al 31 de diciembre de 2011	**173.070**	**-**	**-**	**-**	**173.070**

c) Arrendamiento financiero

Las Sociedad, posee contratos de arrendamiento con opción de compra de máquinas tragamonedas con instituciones financieras.

El detalle de propiedades, plantas y equipos bajo la modalidad de arrendamiento financiero es el siguiente:

	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Máquinas Tragamonedas, neto	1.553.604	-
Total	**1.553.604**	**-**

El valor presente de los pagos futuros por conceptos de arrendamientos financieros, son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2012:

	Valor Bruto M$	Interés M$	Valor Presente M$
Menos de un año	427.041	(91.364)	335.677
Más de un año hasta cinco años	1.113.219	(109.297)	1.003.922
Totales	**1.540.260**	**(200.661)**	**1.339.599**

Nota 14 – Propiedad, planta y equipo, (continuación)

d) Arrendamiento operativo

Dentro de los arrendamientos operativos más significativos, se encuentra el arriendo de inmueble, correspondiente al Casino de juegos de Chiloé. Este contrato comprende una duración desde 1 a 15 años y con renovación automática de un año. Existe la opción de dar término anticipado a este arrendamiento, para lo cual se debe comunicar al arrendador en los plazos y condiciones establecidos en cada uno de los contratos.

No existen restricciones impuestas por acuerdos de arrendamientos operativos.

El detalle de los costos por arrendamientos operativos es el siguiente:

	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Arriendos de inmuebles (i)	1.173.255	1.650
Arriendos máquinas y equipos	23.986	-
Total	**1.197.241**	**1.650**

(i) Corresponde principalmente a arriendo de casino Enjoy Chiloé con la sociedad relacionada Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.A.

El detalle de los costos futuros por arrendamientos operativos, es el siguiente:

	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Menos de un año	2.060.235	127.968
Más de un año hasta cinco años	8.240.936	-
Más de cinco años	19.400.535	-
Totales	**29.701.706**	**127.968**

Nota 15 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

15.1 Impuestos diferidos

a) Activos y Pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto del impuesto sobre las ganancias que Rantrur S.A. tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El principal activo por impuesto diferido, corresponde a las pérdidas tributarias por recuperar en ejercicios futuros y el principal pasivo por impuesto diferido, corresponde a diferencias generadas por propiedades, plantas y equipos en leasing.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos al 31 de diciembre de 2012 y 2011, incluyen los siguientes conceptos:

Conceptos	Activos		Pasivos	
	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Vacaciones al personal	8.966	-	-	-
Acreedores leasing	308.052	-	40.133	-
Pérdidas fiscales	616.386	34.186	-	-
Propiedad plantas y equipos en leasing	-	-	311.401	-
Total	**933.404**	**34.186**	**351.534**	**-**

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. Rantrur S.A. estima con proyecciones futuras de utilidades que estas cubrirán el recupero de estos activos.

Nota 15 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

15.2. Impuestos a las ganancias

El ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias y diferidos, al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

	Acumulado	
Impuestos diferidos	**31-12-2012 M$**	**31-12-2011 M$**
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reverso de diferencias temporarias	(34.516)	-
Beneficios por pérdidas fiscales	582.200	9.785
Total impuesto diferido	**547.684**	**9.785**
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	**547.684**	**9.785**

	Acumulado	
Gasto por impuestos corrientes	**31-12-2012 M$**	**31-12-2011 M$**
Impuesto diferido nacional	547.684	9.785
Total Impuestos diferidos	**547.684**	**9.785**
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	**547.684**	**9.785**

15.3. Conciliación Tasa Efectiva

La conciliación del ingreso por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva, al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es la siguiente:

	Acumulado	
Gasto por impuestos utilizando tasa legal	**31-12-2012 M$**	**31-12-2011 M$**
Ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa legal	586.453	4.721
Efecto impositivo por diferencias permanentes	1.966	3.529
Efecto por cambio de tasa impositiva	2.772	-
Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales	(43.507)	1.535
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, Total	**(38.769)**	**5.064**
Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva	**547.684**	**9.785**

Nota 15 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

15.3. Conciliación Tasa Efectiva, (continuación)

La conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva es la siguiente:

	31-12-2012 %	31-12-2011 %
Tasa impositiva legal	**-20,00%**	**-20,00%**
Efecto impositivo por diferencias permanentes	-0,07%	-14,95%
Efecto por cambio de tasa impositiva	-0,09%	0,00%
Otro incremento (decremento) en tasa impositiva legal	1,48%	-6,50%
Total ajuste a la tasa impositiva legal	**1,32%**	**-21,45%**
Total impositiva efectiva	**-18,68%**	**-41,45%**

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2012 corresponde a la tasa de impuesto a las sociedades del 20% que las entidades deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

a) Impuestos diferidos no reconocidos

Rantrur S.A. no posee impuestos diferidos no reconocidos al 31 de diciembre de 2012 y 2011.

b) Pérdidas tributarias

La Sociedad mantiene activos diferidos por pérdidas tributarias, sobre las cuales la Sociedad estima con proyecciones futuras de utilidades que estas se recuperarán.

Con fecha 27 de Septiembre de 2012, fue publicada la ley Nº 20.630, la cual establece un cambio de carácter permanente en la tasa de impuesto de primera categoría al 20% a contar del año comercial 2012.

Nota 16 – Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes

a) Composición

Al 31 de diciembre de 2012, la Sociedad presenta los otros pasivos financieros corrientes y no corrientes de acuerdo al siguiente detalle:

	31-12-2012	
	Corriente M$	No Corriente M$
Acreedores por leasing financiero	335.677	1.003.922
Total	**335.677**	**1.003.922**

Nota 16 – Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes, (continuación)

b) Perfil del vencimiento y condiciones de los créditos

A continuación, se detalla el financiamiento agrupado por vencimiento al 31 de diciembre de 2012:

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	Descripción de la Moneda	Descripción de la moneda	Hasta tres meses M$	De tres a doce meses M$	Total corriente M$	De uno a tres años M$	De tres a cinco años M$	Total No Corriente M$	Total Deuda M$	Total Nominal M$	Tasa de interes efectiva	Tasa de interes nominal
Leasing Financiero:													
Banco Santander	97.036.000-K	Chile	CLP	65.106	199.733	264.839	594.724	164.064	758.788	1.023.627	1.023.627	7,98%	7,98%
Banco BCI	97.006.000-6	Chile	CLP	17.471	53.367	70.838	157.408	87.726	245.134	315.972	315.972	7,30%	7,30%
Total				**82.577**	**253.100**	**335.677**	**752.132**	**251.790**	**1.003.922**	**1.339.599**	**1.339.599**		

Totales al 31/12/2012				**82.577**	**253.100**	**335.677**	**752.132**	**251.790**	**1.003.922**	**1.339.599**	**1.339.599**		

Nota 17 – Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes

La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes, es el siguiente:

Conceptos	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Deudas por compras o servicios recibidos (i)	392.373	7.443
Prescripción de fichas	7.597	-
Prescripción de tickets	4.974	-
Pozos progresivos de bingo	1.741	-
Pozos progresivos de mesas de juegos	17.393	-
Pozos progresivos de máquinas tragamonedas	10.941	-
Impuestos específicos al juego	34.886	-
Impuestos por concepto de entradas	30.503	-
Otras cuentas por pagar (ii)	94.912	4.358
Total	**595.320**	**11.801**

(i) Las obligaciones por compras o servicios recibidos, corresponden principalmente a adquisiciones efectuadas a proveedores nacionales y extranjeros. Estas obligaciones no devengan intereses y son canceladas en un promedio de pago de 30 días, desde la fecha de efectuada la compra y/o recibidos los servicios.

(ii) Se encuentra formando parte de este saldo la provisión por feriados legales. El monto por este concepto al 31 de diciembre de 2012, corresponde a M$ 44.832.

Nota 18 – Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes

	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Bono gestión ejecutivos	12.326	-
Total	**12.326**	**-**

Esta provisión, corresponde a bonos de desempeño asociado al esquema de remuneraciones del equipo ejecutivo en base a cumplimiento de una serie de indicadores y objetivos predefinidos, cuya liquidación ocurre en el mes de marzo de cada año.

Nota 19 – Patrimonio

El capital social pagado actual corresponde a M$ 1.432.213 dividido en 27.200 acciones nominativas y sin valor nominal.

Las variaciones del patrimonio al 31 de diciembre de 2012, son las siguientes:

Con fecha 04 de mayo de 2012, se realizó aumento de capital social en M$ 1.000.000, emitiendo 20.000 acciones de pago, sin valor nominal, de una misma y única serie, el cual se pago en igual fecha por los accionistas actuales a prorrata sus participaciones.

Nota 20 – Composición de resultados relevantes

a) Ingresos

El detalle de los ingresos al 31 de diciembre de 2012 y 2011, son los siguientes:

	Acumulado	
	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Ingresos de juegos	1.286.873	-
Total	**1.286.873**	**-**

b) Costos de ventas

El detalle de los costos de ventas al 31 de diciembre de 2012 y 2011, son los siguientes:

	Acumulado	
	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Costos de ventas (i)	(279.104)	(1.650)
Gastos del personal	(1.640.274)	(15.153)
Gastos por servicios básicos	(1.499.399)	-
Gastos por mantención	(61.877)	-
Gastos generales	(31.124)	-
Depreciación	(279.906)	-
Amortización	(973)	-
Total	**(3.792.657)**	**(16.803)**

(i) Se encuentra formando parte de este saldo, el impuesto específico al juego, del cual al 31 de diciembre de 2012 corresponde a M$ 257.375.

c) Costos financieros

El detalle de los costos financieros al 31 de diciembre de 2012 y 2011, son los siguientes:

	Acumulado	
	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Intereses préstamos bancarios	(15.106)	(16.897)
Arrendamientos financieros	(54.882)	-
Otros intereses pagados (*)	(77.931)	(63)
Total	**(147.919)**	**(16.960)**

(*) Corresponde principalmente a intereses por cuenta corriente mercantil con su empresa relacionada Enjoy Gestión Ltda.

Nota 20 – Composición de resultados relevantes, (continuación)

d) Resultado por unidades de reajuste

El detalle de los costos por unidades de reajustes al 31 de diciembre de 2012 y 2011, son los siguientes:

	Acumulado	
	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Otros reajustables en UF	3.183	-
Total	**3.183**	**-**

Nota 21 – Diferencias de Cambio

Las diferencias de cambio generadas al 31 de diciembre de 2012 y 2011, por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas), a resultados del ejercicio según el siguiente detalle:

	Acumulado	
	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Activos en moneda extranjera	(383)	52
Pasivos en moneda extranjera	(19.481)	-
Total	**(19.864)**	**52**

Nota 22 – Ganancias por acción

Las ganancias por acción básicas se calculan como el cuociente entre el resultado del ejercicio atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el periodo.

A continuación, se presenta el cálculo de la ganancia por acción para los ejercicios informados:

	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Ganancia (Pérdida) atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	(2.384.582)	(13.822)
Promedio de acciones ordinarias en circulación	27.200	7.200
Ganancia básica por acción (en pesos)	**(87.668)**	**(1.920)**

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido, que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Nota 23 – Contingencias y compromisos

23.1 Litigios legales

Rantrur S.A. no presenta litigios legales para los ejercicios informados.

23.2 Garantías

Garantías directas

Acreedor de la Garantía	Deudor		Tipo de Garantía	Activos Comprometidos		Saldos Pendientes de Pago a la fecha de Cierre		Vencimiento
	Nombre	Relación		Tipo	Valor Contable	31-12-2012	31-12-2011	Fecha
					M$	M$	M$	
Superintendencia de Casinos	Rantrur S.A.	Matriz	Boleta de Garantía	Proyecto Enjoy Chiloé	-	910.351	888.561	08-03-2013

Nota 24 – Medio Ambiente

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, Rantrur S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior, a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo el proyecto que se encuentra en desarrollo, donde éstas forman parte integral de él.

Nota 25 – Cauciones obtenidas de terceros

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, Rantrur S.A. no presenta cauciones obtenidas de terceros que informar.

Nota 26 – Garantías recibidas

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, Rantrur S.A. no presenta garantías recibidas a informar.

Nota 27 – Activos y pasivos por tipo de moneda

Activos	Moneda	Moneda Funcional	31-12-2012 M$	31-12-2011 M$
Activos corrientes				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Pesos Chilenos	CLP	208.826	492
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Dólar	USD	3.802	1.402
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Euro	EUR	743	6
Otros Activos no financieros, corriente	Pesos Chilenos	CLP	387.269	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Pesos Chilenos	CLP	21.550	411
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corriente	Pesos Chilenos	CLP	70.121	121.759
Inventarios	Pesos Chilenos	CLP	5.513	-
Activos por impuestos corrientes	Pesos Chilenos	CLP	10.215	-
Activos corrientes totales			**708.039**	**124.070**

Activos no corrientes				
Activos intangibles distintos de la plusvalía	Pesos Chilenos	CLP	5.646	-
Propiedades, Planta y Equipo	Pesos Chilenos	CLP	2.706.309	173.070
Activos por impuestos diferidos	Pesos Chilenos	CLP	933.404	34.186
Total activos no corrientes			**3.645.359**	**207.256**
Total Activos			**4.353.398**	**331.326**

Nota 27 – Activos y pasivos por tipo de moneda, (continuación)

	Moneda	Moneda funcional	31-12-2012						
			Corrientes		Total corriente M$	No corrientes			Total no corriente M$
			Hasta 90 días M$	90 días a 1 año M$		1 a 3 años M$	3 a 5 años M$	más de 5 años M$	
Otros pasivos financieros	Pesos chilenos	CLP	82.577	253.100	335.677	752.132	251.790	-	1.003.922
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Pesos chilenos	CLP	475.747	-	475.747	-	-	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Dólar	USD	119.573	-	119.573	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pesos chilenos	CLP	-	3.119.745	3.119.745	-	-	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Pesos chilenos	CLP	-	12.326	12.326	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	Pesos chilenos	CLP	12	-	12	-	-	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	Pesos chilenos	CLP	-	-	-	-	-	351.534	351.534
Total pasivos			**677.909**	**3.385.171**	**4.063.080**	**752.132**	**251.790**	**351.534**	**1.355.456**

	Moneda	Moneda funcional	31-12-2011						
			Corrientes		Total corriente M$	No corrientes			Total no corriente M$
			Hasta 90 días M$	90 días a 1 año M$		1 a 3 años M$	3 a 5 años M$	más de 5 años M$	
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Pesos chilenos	CLP	11.801	-	11.801	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pesos chilenos	CLP	81	-	81	-	-	-	-
Total pasivos			**11.882**	**-**	**11.882**	**-**	**-**	**-**	**-**

Nota 28 – Hechos Posteriores

No existen hechos posteriores que pudiesen afectar la situación financiera de Rantrur S.A.